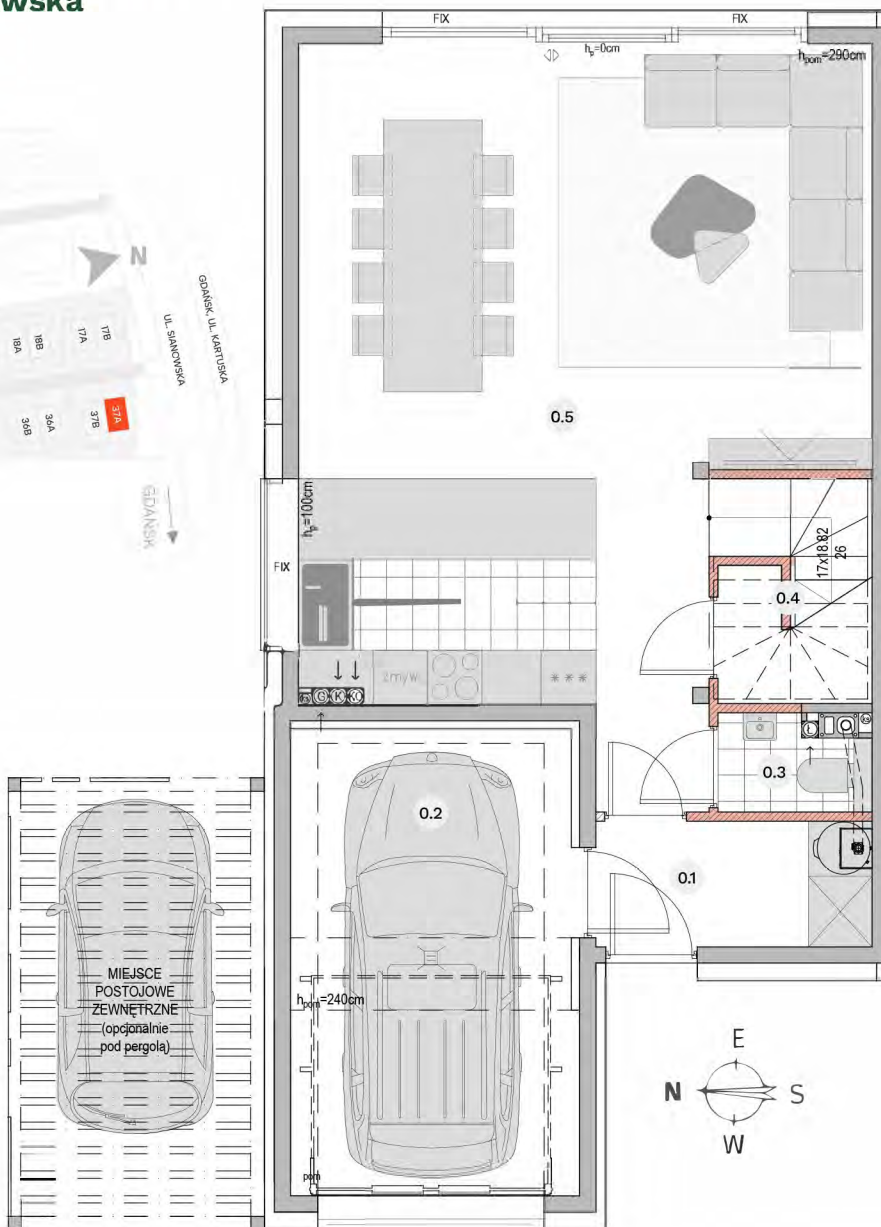
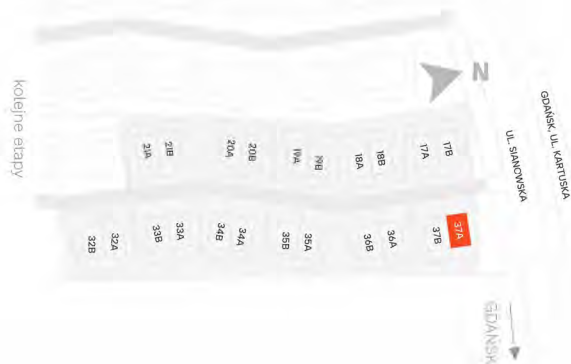


# LOKAL NR 37 A

Gdańsk, ul. Sianowska

## PLAN OSIEDLA




Sianowska  
Polana

**całkowita powierzchnia użytkowa** 127,36 m<sup>2</sup>  
**pow. użytkowa z poddaszem** 177,80 m<sup>2</sup>  
**powierzchnia działki** 225,82 m<sup>2</sup>

**PARTER - powierzchnia użytkowa** 66,10 m<sup>2</sup>

0.1	Przedsiónek	4,24 m <sup>2</sup>
0.2	Garaż	16,18 m <sup>2</sup>
0.3	WC	1,65 m <sup>2</sup>
0.4	Schowek	1,15 m <sup>2</sup>
0.5	Salon z aneksem kuchennym	42,88 m <sup>2</sup>

 ścianki działowe nadające się do demontażu

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Ze względu na trwające prace projektowe powierzchnie, budynki oraz zagospodarowanie terenu mogą ulec zmianie. Wyposażenie przedstawione na karcie ma na celu pokazanie przykładowej aranżacji i nie stanowi zobowiązania umownego.

+48 786 666 034  
sprzedaz@sianowskapolana.pl  
www.sianowskapolana.pl

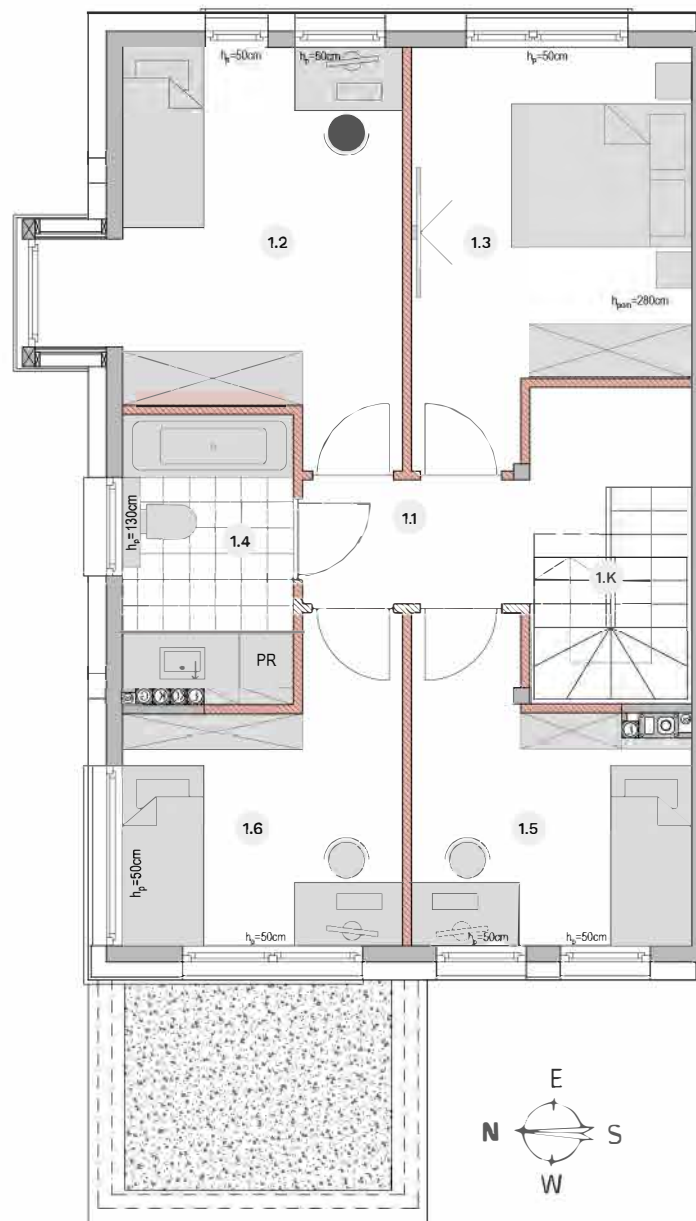
**RWS**  
INVESTMENT GROUP

# LOKAL NR 37 A

Gdańsk, ul. Sianowska



Sianowska  
Polana




<b>całkowita powierzchnia użytkowa</b>	<b>127,36 m<sup>2</sup></b>
<b>pow. użytkowa z poddaszem</b>	<b>177,80 m<sup>2</sup></b>
<b>powierzchnia działki</b>	<b>225,82 m<sup>2</sup></b>

---

**PIĘTRO - powierzchnia użytkowa** **61,26 m<sup>2</sup>**

---

1.K	Komunikacja	3,64 m <sup>2</sup>
1.1	Hol	6,15 m <sup>2</sup>
1.2	Pokój	14,34 m <sup>2</sup>
1.3	Sypialnia	12,70 m <sup>2</sup>
●	Łazienka	5,96 m <sup>2</sup>
1.5	Pokój	9,18 m <sup>2</sup>
●	Pokój	9,29 m <sup>2</sup>

 ścianki działowe nadające się do demontażu

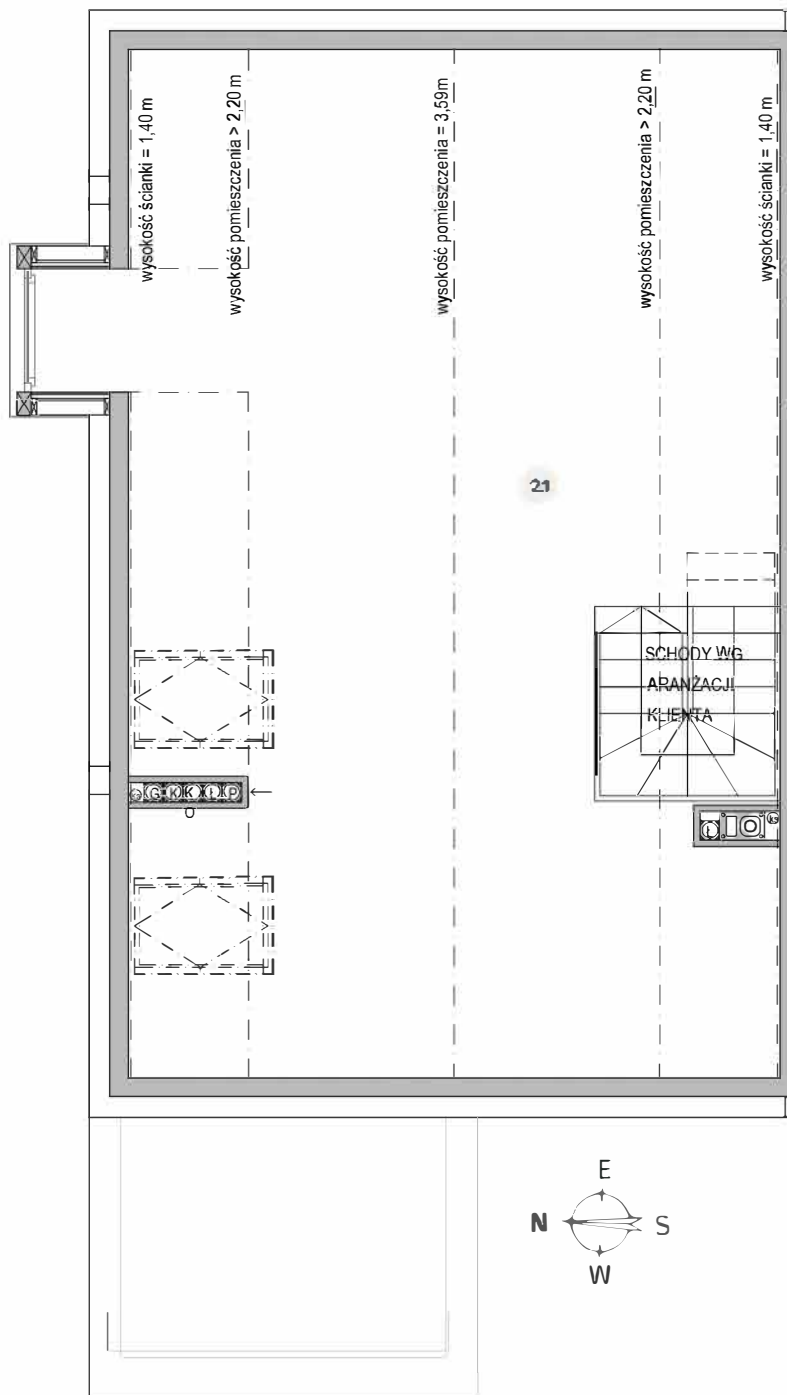
Powierzchnia użytkowa lokalu została określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Ze względu na trwające prace projektowe powierzchnie, budynki oraz zagospodarowanie terenu mogą ulec zmianie. Wyposażenie przedstawione na karcie ma na celu pokazanie przykładowej aranżacji i nie stanowi zobowiązania umownego.

+48 786 666 034  
sprzedaz@sianowskapolana.pl  
www.sianowskapolana.pl

**RWS**  
INVESTMENT GROUP

# LOKAL NR 37 A

Gdańsk, ul. Sianowska



Sianowska  
Polana

**całkowita powierzchnia użytkowa** 127,36 m<sup>2</sup>  
**pow. użytkowa z poddaszem** 177,80 m<sup>2</sup>  
**powierzchnia działki** 225,82 m<sup>2</sup>

**PODDASZE - powierzchnia użytkowa** 50,44 m<sup>2</sup>

2.1 Poddasze 50,44 m<sup>2</sup>

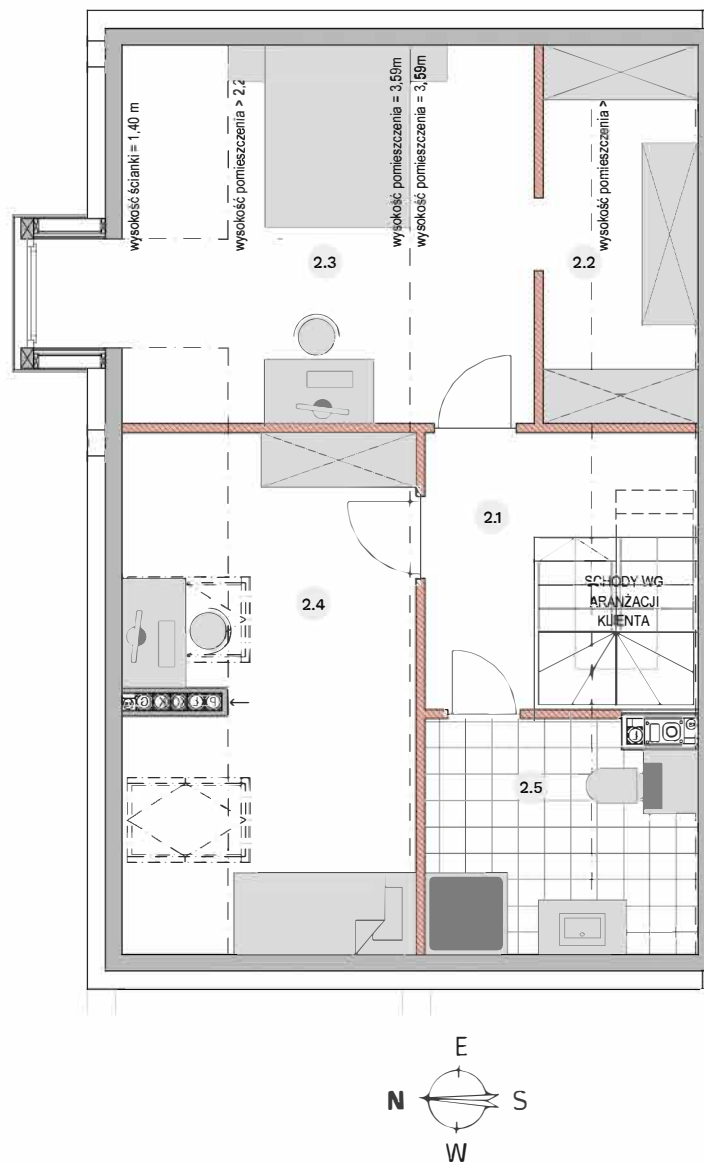
Powierzchnia użytkowa lokalu została określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Ze względu na trwające prace projektowe powierzchnie, budynki oraz zagospodarowanie terenu mogą ulec zmianie. Wyposażenie przedstawione na karcie ma na celu pokazanie przykładowej aranżacji i nie stanowi zobowiązania umownego.

+48 786 666 034  
sprzedaz@sianowskapolana.pl  
www.sianowskapolana.pl

**RWS**  
INVESTMENT GROUP

# LOKAL NR 37 A

Gdańsk, ul. Sianowska



Sianowska  
Polana


<b>całkowita powierzchnia użytkowa</b>	<b>127,36 m<sup>2</sup></b>
<b>pow. użytkowa z poddaszem</b>	<b>177,80 m<sup>2</sup></b>
<b>powierzchnia działki</b>	<b>225,82 m<sup>2</sup></b>

---

<b>PODDASZE - propozycja aranżacji</b>	<b>50,44 m<sup>2</sup></b>
--	----------------------------

---

2.1	Komunikacja	5,04 m <sup>2</sup>
2.2	Garderoba	4,64 m <sup>2</sup>
2.3	Pokój	18,27 m <sup>2</sup>
2.4	Pokój	14,98 m <sup>2</sup>
2.5	Łazienka	6,25 m <sup>2</sup>

 ścianki działowe nadające się do demontażu

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Ze względu na trwające prace projektowe powierzchnie, budynki oraz zagospodarowanie terenu mogą ulec zmianie. Wyposażenie przedstawione na karcie ma na celu pokazanie przykładowej aranżacji i nie stanowi zobowiązania umownego.

+48 786 666 034  
sprzedaz@sianowskapolana.pl  
www.sianowskapolana.pl

**RWS**  
INVESTMENT GROUP